

В Судебную Коллегию Верховного Суда Российской Федерации.

По делу ВС РФ №33-КАС20-3-КЗ от 15 июня 2020 г.

По делу Сланцевского городского Суда №2а-318/2018 от 24.09.2018

Адрес: Российская Федерация,  
121260, Москва, ул. Поварская, д. 15

Истец

Административный  
ОТВЕТЧИК:

Заинтересованное  
лицо 1

Заинтересованное  
лицо 2

Госпошлина

Цена иска

Морозов Виталий Степанович,  
кадастровый инженер

Адрес: 188563, г. Сланцы, Ленинградской области,  
ул. Ленина, дом 25, корп. 4 кв. 96  
моб. 8-911-971-27-52, сайт: morozov1ki.ru  
e-mail: morozovvist@mail.ru

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Ленинградской области.  
Адрес: ул. Блохина, д. 8, лит А, С-Пб, 197198,  
Тел (812)499-0034

Садоводческий потребительский кооператив  
«Березка», Председатель СПК «Березка»:

Дмитриева Татьяна Владимировна

Юридический адрес СПК «Березка»  
г. Сланцы, ул. Поселковая, д. 9 «а»

Адрес для переписки:

г. Сланцы, ул. Шахтерской Славы, дом 20, кв. 60  
моб. Председателя СПК «Березка» +7-950-228-74-15

Комитет по управлению муниципальным  
имуществом и земельными ресурсами  
Администрации МО Сланцевский МР  
Ленинградской области  
Адрес: 188560, Ленинградская область, г. Сланцы,  
пер. Тростовский, д. 6, Тел: (81374) 2-28-52

150 руб.

Иск безденежный

**Кассационная жалоба  
на Решение Сланцевского городского Суда  
от 24.09.2018 №2а-318/2018  
о нарушении Судом ч.1 ст. 39 ГПК РФ.**

Сланцевский городской Суд 24.09.2018 года принял Решение по делу №2а-318/2018, признав полностью незаконными Замечания Управления Росреестра по Ленинградской области к Межевому плану Морозова В.С. по 42-м участкам СПК «Березка-1». (Заверенная копия Решения есть в материалах дела Верховного Суда от 15 июня 2020 г. №33-КАС20-3-К3).

Ленинградский областной Суд своим Определением по делу №33а-161/2019 от 17.01.2021 (СПК «Березка») оставил Решение Сланцевского городского Суда без изменений.

31 марта 2023 года, Морозов В.С., прочитав ч.1 ст.39 ГПК РФ, и сверив текст статьи с Решением Сланцевского городского Суда узнал, (Морозову В.С. стало известно ст. 200 ГК РФ), что:

Суд своим Решением нарушил ч.1 ст. 39 ГПК РФ. Данное утверждение Морозова В.С. подтверждается следующими фрагментами Решения Сланцевского городского Суда по делу №2а-318/2018 (См. дело Верховного Суда от 15 июня 2020 г. №33-КАС20-3-К3)

Фрагмент Решения Сланцевского городского Суда от 24.09.2018 по делу №2а-318/2018, текст Решения с изложением в Решении Суда содержания искового Заявления Морозова В.С. с исковым требованием Морозова В.С. «обязать осуществить государственный кадастровый учет земельных участков» СПК «Березка-1» (Лист 1 Решения).

**КОПИЯ**

Дело № 2а – 318/2018

24 сентября 2018 года

**РЕШЕНИЕ**  
**Именем Российской Федерации**

Сланцевский городской суд Ленинградской области в составе:  
председательствующего судьи Дорошенко Н.А.  
при секретаре Васильевой Т.А.

рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело по административному исковому заявлению Морозова Виталия Степановича к федеральному государственному бюджетному учреждению «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области, апелляционной комиссии при Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области о признании незаконным решения Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков СПК «Берёзка»; признании незаконным уведомления Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета; признании незаконным решения апелляционной комиссии при Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области об отклонении заявления; **обязаний осуществить государственный кадастровый учет земельных участков СПК «Берёзка»;**

установил:

Суд самовольно, без ведома и согласия Истца Морозова В.С., в нарушение статьи ч.1 ст. 39 ГПК РФ, изменил исковые требования Истца Морозова В.С. с «обязать осуществить государственный кадастровый учет земельных участков СПК «Березка» на «повторно рассмотреть заявление комитета по управлению муниципальным имуществом...».

Менять исковые требования в соответствии с ч. 1 ст. 39 ГПК РФ имеет право только Истец. Суд не имеет права менять исковые требования без ведома и согласия Истца. (Лист 17 Решения Суда, см. материалы дела ВС РФ №33-КАС20-3-К3 от 15 июня 2020 г.

Фрагмент Решения Сланцевского городского суда от 24.09.2018 по делу №2а-318/2018 с самовольно и незаконно изменённым исковым требованием Истца Морозова В.С. с «обязать осуществить государственный кадастровый учет земельных участков СНТ «Урожай-1» на «повторно рассмотреть заявление комитета по управлению

муниципальным имуществом...», что является нарушением Судом ч.1 ст. 39 ГПК РФ. (Лист 17 Решения Суда, см. материалы дела ВС №33-КАС20-3-К3 от 15 июня 2020 г.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 175 - 180,227 КАС РФ,

**РЕШИЛ:**

Признать незаконными решение Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета от 18 мая 2018 года 42 земельных участков СПК «Берёзка» с местоположением: Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, ул. Поселковая, СПК «Берёзка»; уведомление Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета 42-х земельных участков СПК «Берёзка» от 05 февраля 2018 года № 47/18-10674; решение заседания апелляционной комиссии при Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области от 27.03.2018 № 47/18-52 по заявлению кадастрового инженера Морозова В.С. от 01.03.2018.

Обязать Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области **повторно рассмотреть заявление комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Сланцевского муниципального района № 47-0-1-100/3028/2018-54** от 26.01.2018 года о постановке на государственный кадастровый учет 42-х земельных участков СПК «Берёзка» в установленном порядке и сроки.

Самовольное Решение Суда, привело к полному искажению искового требования Истца и привело к невыполнению искового требования Истца Ответчиком, о постановке на кадастровый учет, что привело к полному и существенному нарушению и прав и интересов и Морозова В.С. и 42-х Садоводов СПК «Березка».

Ответчик: Управление Росреестра по Ленинградской области, воспользовавшись формулировкой Суда, о так называемом «повторном рассмотрении», истолковало эту формулировку как возможность снова не поставить на кадастровый учет 42-а участка СПК «Березка».

Механизм мошеннического «повторного рассмотрения» состоит в подмене дат Управлением Росреестра по Ленинградской области по Заявлению о постановке на кадастровый учет с 26 января 2018 года на дату (?) июня 2019 года. (Точная дата Морозову В.С. пока неизвестна) Такая подмена приводит к обнаружению Автоматической Информационной Системой Государственного Кадастра Недвижимости (далее АИС ГКН) несоответствия системы координат, в которой выполнен Межевой план по СПК «Березка» на дату подачи Заявления о постановке на кадастровый

учет с 26 января 2018 года, на действующую систему координат на (?) июнь 2019 года.

Фрагмент информационного письма Росреестра (См. Приложение 4 лист 2)

повторно рассмотрены заявления Комитета о постановке на государственный кадастровый учет 68 земельных участков СНТ «Урожай-1» и 42 земельных участков СПК «Березка» и по результатам учетные действия были приостановлены (в июне 2019 г.), а впоследствии в их осуществлении было отказано (в сентябре – октябре 2019 г.), в частности, в связи с тем, что:

АИС ГКН учитывает дату Заявления о постановке на кадастровый учет, Управление Росреестра по Ленинградской области обязано было, даже при так называемом «повторном рассмотрении», в соответствии с Решением Суда сформировать Заявление КУМИ с датой от 26 января 2018 года по Заявлению КУМИ № 47-0-1-100/3028/2018-54 для ввода в АИС ГКН, а Управление Росреестра по Ленинградской области сформировало новое (своё) Заявление с незаконной датой от (?) июня 2019 (!) года. До настоящего времени у Морозова В.С. нет «Уведомления о приостановке...» и «Решения об отказе...» поэтому не могу более точно указать дату и номер нового Заявления по СПК «Березка» незаконно сформированного Росреестром (?) июнем 2019 года (См. Приложение 4 к Жалобе в ВС РФ).

И Управление Росреестра прекрасно знает механизм учета дат Заявлений АИС ГКН, и если бы при т.н. «повторном рассмотрении» Управление Росреестра поставило бы дату 26 января 2018 года, а не (?) июня 2019 года, то АИС ГКН правильно учла бы систему координат, действовавшую на дату 26 января 2018 года, и новое замечание о выполнении Межевого плана «в системе координат, отличной от используемой органом регистрации прав для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории г. Сланцы» не появилось бы.

Фрагмент информационного письма Росреестра (См. Приложение 4 лист 2)

- межевой план, подготовленный в результате проведения кадастровых работ в связи с образованием 42 земельных участков СПК «Березка», выполнен в системе координат, отличной от используемой органом регистрации прав для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории г. Сланцы Ленинградской области.

Вот доказательство незаконных действий Оветчика. Простите за повторное приведение одинакового фрагмента.

Фрагмент информационного письма Управления Росреестра по Ленинградской области. (См. Приложение 4 к Жалобе в ВС РФ ).

повторно рассмотрены заявления Комитета о постановке на государственный кадастровый учет 68 земельных участков СНТ «Урожай-1» и 42 земельных участков СПК «Березка» и по результатам учетные действия были приостановлены (в июне 2019 г.), а впоследствии в их осуществлении было отказано (в сентябре – октябре 2019 г.), в частности, в связи с тем, что:

Вопрос ответственности должностных лиц Управления Росреестра за подобные мошеннические действия будет предметом отдельного Заявления Морозова В.С. в компетентные органы.

Поэтому Управление Росреестра, до настоящего времени, не направило Морозову В.С., в нарушение ч.5 статьи 29 Федерального закона от 13.07.2015 №218 ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» «Уведомление о приостановке...» и «Решение об отказе...», так как в этих Документах и были бы документально указаны мошеннические действия Управления Росреестра, по подмене дат при подаче Заявления о постановке на кадастровый учет при т.н. «повторном рассмотрении» с 26 января 2018 года на (?) июнь 2019 года.

То есть, Управление Росреестра по Ленинградской области путем подмены дат и формирования «собственного Заявления» от (?) июня 2019 года № 47-0-1-27/3001/2019-(???) незаконно «изобретает новые Замечания» к Межевому плану, который признан Судом законным а вышестоящее Начальство как бы «журиит» Управление Росреестра в том что «не должно быть новых замечаний к Межевому плану, который признан Судом законным и которых не было на дату подачи Заявления с Межевым планом.»

Фрагмент информационного письма Росреестра (См. Приложене 4 лист 2 и 3).

При этом из представленной Управлением информации усматривается, что названные выше причины, послужившие основаниями для приостановления (отказа) в осуществлении учетных действий при повторном рассмотрении заявлений Комитета о постановке на государственный кадастровый учет 68 земельных участков СНТ «Урожай-1» и 42 земельных участков СПК «Березка» (в 2019 г.),

при первоначальном рассмотрении этих заявлений (в 2018 г.) в уведомлениях о приостановлении и об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета указаны не были.

Росреестр умалчивает о подмене дат, и умалчивает о том, что на 26 января 2018 года система координат, в которой выполнен Межевой план по СПК «Березка», соответствовала системе координат, используемой в АИС ГКН на 26 января 2018 года. Подмена даты подачи Заявления с 26 января 2018 года на (?) июнь 2019 года – сознательные действия Специалистов Росреестра, и они содержат признаки уголовно преследуемого мошенничества, с целью непостановки на кадастровый учет и невыполнения Решения Суда.

Данный абзац включен для того чтобы сделать следующий вывод и задать риторический вопрос:

Несмотря на ошибку Суда в отношении нарушения ч. 1 ст. 39 ГПК РФ Управление Росреестра всё равно было обязано поставить на кадастровый учет участки, так как т.н. «повторное рассмотрение» не предполагает мошенничество Росреестром в формате подмены дат. А следовательно, Управление Росреестра, предъявляя новые замечания к Межевому плану, который признан Судом законным – не выполняет Решение Суда. И все дальнейшие Суды этого не замечают. То есть, Управление Росреестра, обязано было и при т.н. «повторном рассмотрении» безусловно поставить на кадастровый учет 42-а участка СПК «Березка». А так как не поставлены участки на учет, с помощью мошеннической подмены дат то, в связи с этим возникает законный вопрос: Случайна ли ошибка Суда в отношении т.н. «повторного рассмотрения», или это результат какого-то влияния на принятие Судом такого Решения?

На основании вышеизложенного, прошу:

**Верховный Суд**

- удовлетворить Ходатайство Морозова В.С. о восстановлении процессуального срока по обжалованию Решения Сланцевского городского Суда от 24.09.2018 по делу №2а-318/2018;
- отменить Решение Сланцевского городского Суда от 24.09.2018 по делу №2а-318/2018;
- отменить Определение Ленинградского областного Суда от 17.01.2021 по делу №33а-161/2019 (СПК «Березка»)
- отменить Определение Судьи Верховного Суда РФ Нефедова О.Н. от 15 июня 2020 г. по делу № 33-КАС20-3-К3

- отменить мнение Судьи Верховного Суда РФ Александрова В.Н. от 17 ноября 2020 г.. по делу № 33-КАС20-3-КЗ
- обязать Управление Росреестра по Ленинградской области поставить на кадастровый учет 42-а участка СПК «Березка» по Заявлению КУМИ Администрации Муниципального образования Сланцевский муниципальный район от 26 января 2018 года № 47-0-1-100/3028/2018-54

**Приложения:**

1. Квитанция об уплате госпошлины в размере 150 рублей
2. Ходатайство о восстановлении процессуального срока по обжалованию Решения Сланцевского городского Суда от 24.09.2018 по делу №2а-318/2018;
3. Кассационная жалоба на Решение Сланцевского городского Суда от 24.09.2018 №2а-318/2018 о нарушении Судом ч.1 ст. 39 ГПК РФ. (5 экз)
4. Копия информационного письма Росреестра от 06 декабря 2019 г. №.14-16089/19@

**Личная подпись:**

Кадастровый инженер

Морозов В.С.